

Referat, møde i bestyrelsen, Grundejerforeningen Rosendal.

Mødedato: 11. maj 2011.

Mødested: Tommy Egelund, Magnoliavej 2 **Mødetid:** 20.00 – 22.00.

Fremmødte: Tommy Egelund, Henrik Bak, Keld Hansen, John Hansen, Mette Nielsen

1. Fordeling af poster i den nye bestyrelse

Den nye bestyrelse:

Henrik Bak, Magnoliavej 6, formand.

Tommy Egelund, Magnoliavej 2, næstformand.

Keld Hansen, Spiraeavej 1, kasserer.

Mette Nielsen, Magnoliavej 17, referent/sekretær.

John Hansen, Jasminvej 7.

2. Briefing om det forgangne år i bestyrelsen

Tommy Egelund berettede i store træk om det forgangne år i bestyrelsen.

- Der er indgået 5 årig kontrakt med Palle Grøn angående vedligeholdelse af fællesarealer, inkl. legepladser.
- Snerydning aftales fra år til år.
I 2011 er der budgetteret med 25.000 kr.
- Efterfølgende fejning af veje for grus udføres af NCC efter aftale.
- For høj fart har været på dagsordenen i det forgangne år.
Der er stillet forslag om at opsætte en fartmåler. Det vil koste 7000 kr. Den nye bestyrelse sætter spørgsmål ved effekten af en fartmåler.
Det blev foreslået at lave en seddel, hvor der appelleres til folks samvittighed og evt. pengepung, om at nedsætte farten i området inden der sker en ulykke.
Mette Nielsen står for udformning af en seddel, der efterfølgende skal omdeles til grundejerforeningens 100 husstande.
- Tommy Egelund orienterede om, at Mariagerfjord Orienteringsklub har fået tilladelse til at benytte området d. 27. maj 2011. Der vil være ca. 135 deltagere i løbet.
- Der har været klager over kørsel på fællesarealet ved rækkehusene Magnoliavej nr. 1-11.
Der er ingen løsningsforslag.

3. Opstilling af bænke på fællesarealerne

Det er besluttet at opstille 3 udsigtsbænke ved stien mod engarealet. Tommy Egelund undersøger priser bl.a. ved produktionskolen.

4. Vedligeholdelse af asfalt på Tjørnevej

Det er besluttet, at Tjørnevejs asfaltbelægning skal repareres. Udgiften bliver ca. 23.000 kr. Arbejdet påbegyndes i august/september 2011.

(Efterfølgende har Tommy talt med Peter Bøgh Rasmussen fra Ncc, de begynder arbejdet ca. 1. juni.)

5. Opstilling af læhegn/beplantning på fællesarealet på Magnoliavej

Det er besluttet, at lave et læhegn ved "den lille legeplads" på Magnoliavej, sådan at sandet ikke fyger over vejen til de huse der ligger overfor.

Til efteråret bliver der sat en hæk af spiræa bagved læhegnet. Med tiden kan spiræahækken dermed overtage læhegnets funktion.

John Hansen og Tommy Egelund undersøger køb af træ til læhegn.

Henrik Bak kontakter Kaj Enevoldsen mht. opstilling af læhegn.

(Efterfølgende er det besluttet at flytte spiræa hækplanter fra petanquebanen v. Jasminvej, og undlade at lave læhegn af træ. Planterne skal flyttes i forbindelse med arbejdsdag på Magnoliavej.)

6. Evt.

Der er ikke fastsat dato for næste møde, formanden indkalder til næste bestyrelsesmøde, når han mener, det er tid.

Grundejerforeningen Rosendals bestyrelse 2011

| | | | | |
|---------------|----------------|-------------|--|----------|
| Henrik Bak | Magnoliavej 6 | Formand | fam.bloch.bak@gmail.com | 25187516 |
| Tommy Egelund | Magnoliavej 2 | Næstformand | hteigelund@sport.dk | 51204113 |
| Keld Hansen | Spiræavej 1 | Kasserer | keld@formfrys.dk | 96570034 |
| Mette Nielsen | Magnoliavej 17 | Referent | metka3@skylinemail.dk | 98520504 |
| John Hansen | Jasminvej 7 | | j.hansen@meusburger.com | 23111960 |